eduna EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA	**ACTA DE INICIO**

GRADO DE RESPONSABILIDAD

- Mediante la suscripción de la presente acta, el Representante Legal del Contrato y el supervisor asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO ___X____ **CONVENIO _____**	NÚMERO:	IPRIV-022-2025-COP		
	FECHA:	19	12	2025
OBJETO: ADECUACIÓN DE LA PISTA DE BICICROSS EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS ACORDE AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. COINTER SI 058 2025 SUSCRITO ENTRE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA Y EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS				
CONTRATISTA:	QUALITY CONSTRUCCIONES S.A.S			
NIT:	901.931.305-4.			
REPRESENTANTE LEGAL:	JHON JAIRO OVIEDO GONZALEZ			
C.C:	1.003.338.590			
VALOR [$]**:**	MIL CIENTO VEINTINUEVE MILLONES TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/L ($1.129.328.793) INCLUIDO A.U			
PLAZO:	Desde la suscripción del acta de inicio hasta el 20 de agosto de 2026			
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	306			
REGISTRO PRESUPUESTAL	376			
INTERVENTORÍA:	RENTING DE ANTIOQUIA E.I.C.E. – RENTAN			
GERENTE GENERAL(E):	CRISTEL GUISEL JARAMILLO ALVAREZ			
C.C:	1.037.572.534			

El presente contrato se respalda mediante GARANTIA de cumplimiento No. Anexo 2 CCS-100046225 del 28/05/2026 y Responsabilidad Civil Extracontractual Anexo 2 520-74-994000025590 del 28/05/2026

	ACTA DE INICIO

COMPAÑÍA ASEGURADORA: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	
Nº PÓLIZA CUMPLIMIENTO Y FECHA DE EXPEDICIÓN: ANEXO 02 - 520-47-994000054546 del 28/05/2026	**Nº PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL Y FECHA DE EXPEDICIÓN: ANEXO 02 -**520-74-994000025590 del 28/05/2026
BENEFICIARIO: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA – IDEA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA	**BENEFICIARIO:** GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA – IDEA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA TERCEROS AFECTADOS
ASEGURADO: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA – IDEA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA	**ASEGURADO:** QUALITY CONSTRUCCIONES S.A.S GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA – IDEA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA

AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		DEL: DD-MM-AAAA	**AL: DD-MM-AAAA**
CUMPLIMIENTO GENERAL	$ 225,865,758.60	19/12/2025	20/12/2026

eduna EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA	**ACTA DE INICIO**

BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	$ 169,399,318.95	19/12/2025	20/02/2027
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES DEL PERSONAL	$ 225,865,758.60	19/12/2025	20/08/2029
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$ 225,865,758.60	VIGENCIA DE (5) AÑOS	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$ 284.700.000	06/03/2026	20/08/2026

ACUERDOS:

1. De conformidad con lo establecido en la cláusula **VIGÉSIMA TERCERA.** La supervisión del contrato será ejercida por el gerente de EDUNA.

2. Fijar como fecha de inicio el día 26 de junio de 2026.

3. Fijar como fecha de terminación el día 20 de agosto de 2026.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta de inicio al día 26 de junio de 2026 por quienes intervinieron:

CARLOS GUILLERMO ATEHORTÚA QUICENO
Gerente EDUNA
Supervisor

JHON JAIRO OVIEDO GONZALEZ
R/L QUALITY CONSTRUCCIONES S.A.S
Contratista - Obra

CRISTEL GUISEL JARAMILLO ALVAREZ
R.L RENTING DE ANTIOQUIA E.I.C.E. – RENTAN
Contratista Interventoría